



169 800 €

EXCLUSIVITE - Maison Lorient 3/4 ch et
jardin

0475835497

Nestenn Livron
29 avenue Joseph Combier
26250 Livron

N° Mandat : 981 / Réf : 870-12

EXCLUSIVITE - Jolie maison de 90 m² habitables comprenant cuisine, séjour communiquant sur la terrasse, salle d'eau, 4 chambres. Un garage ainsi qu'un sous-sol de 45 m² complètent ce bien sur un terrain de 219 m². Proches des commodités. quartier agréable.



5 pièces



4 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 WC



90 m² habitables



Entre 208 m² et
230 m² de terrain

CLASSE GES

Faible émission de GES

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES

LOGEMENT

13

kg eq CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

LOGEMENT

268

kWh EP/m².an

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES