



273 000 €

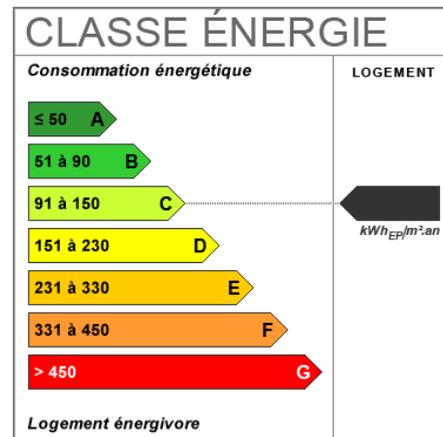
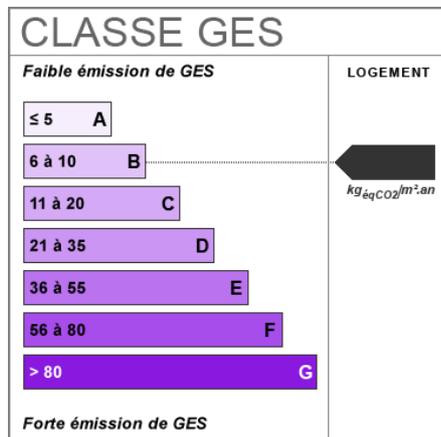
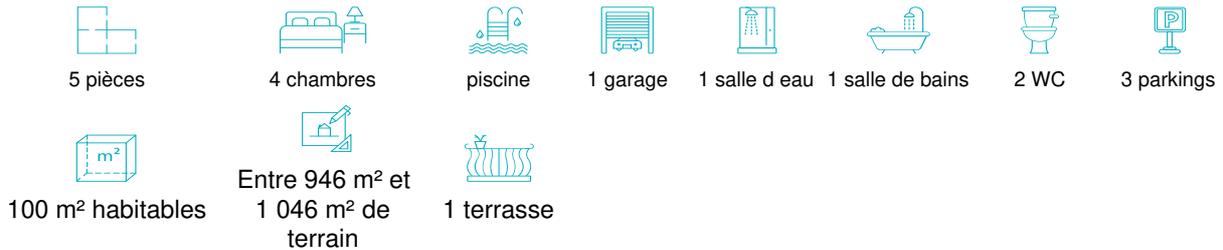
villa de pp sur terrain 900m<sup>2</sup>

0475835497

Nestenn Livron  
29 avenue Joseph Combier  
26250 Livron

## N° Mandat : 1108 / Réf : 1204

Livron, située dans un quartier résidentiel très proche des commodités, jolie villa de PP de 100m<sup>2</sup> sur parcelle arborée de 996m<sup>2</sup> avec piscine. Cette maison récente de construction traditionnelle de 2000 se compose d'une entrée par véranda, séjour /cuisine équipée de 45 m<sup>2</sup>. partie nuit offrant 4 chambres , une salle d'eau et une salle de bains. Garage avec partie cellier. piscine de 2006 (sécurisée) panneau photovoltaïques avec un rapport annuel de 2000€ chauffage électrique + cheminée avec distribution de chaleur alarme et visiophone.



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur