



199 950 €

EXCLUSIVITE - Villa Loriol Sur Drome 4
pièce(s) 102 m2

0475835497

Nestenn Livron
29 avenue Joseph Combier
26250 Livron

N° Mandat : 1135 / Réf : 1249.2

EXCLUSIVITE - Loriol , très joli pavillon en RDC+ étage présenté dans un état irréprochable avec une décoration très soignée. Ce bien se compose d'un espace de vie spacieux et lumineux avec cuisine totalement équipée ouverte sur salon et salle à manger, wc et rangement. l'étage offre 3 chambres, salle de bains avec douche et baignoire et cabinet de toilette. Un jardin clos et arboré complète ce bien avec une terrasse sous pergola plein ouest. prestations de qualité: climatisation, alarme, puits, garage avec rangements en mezzanine, four a pain, panneaux photovoltaïques avec un revenu de 1400€/an. Cette villa est proche de toutes les commodités. A visiter sans tarder§



4 pièces



3 chambres



1 garage



1 salle de bains



2 WC



1 climatisation



2 parkings



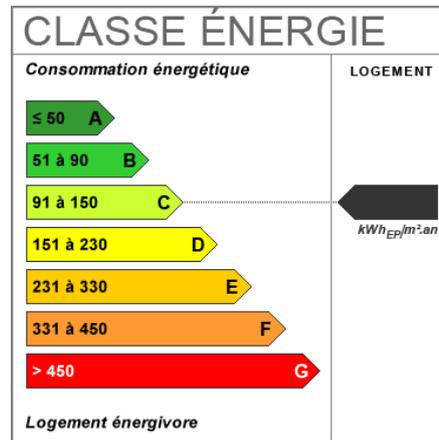
104 m² habitables



Entre 247 m² et
273 m² de
terrain



2 terrasses



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES