



145 000 €

EXCLUSIVITE - MAISON HAUT LIVRON  
AVEC JARDIN ET GARAGE

0475835497

Nestenn Livron  
29 avenue Joseph Combier  
26250 Livron

N° Mandat : 1213 / Réf : 1437.27

EXCLUSIVITÉ - Située dans le haut Livron, dans un environnement calme et tranquille, maison de 75 m<sup>2</sup> comprenant une cuisine ouverte sur le séjour donnant accès à la véranda. L'étage se compose de 3 chambres et d'une salle de bain. Un garage ainsi qu'un sous-sol complètent ce bien sur 300 m<sup>2</sup> de terrain. Menuiseries PVC, volets roulants, places de parking devant la maison ;Quelques travaux et agencements à prévoir..A visiter rapidement .



4 pièces



3 chambres



1 cave



1 garage



1 salle de bains



1 WC



75 m<sup>2</sup> habitables



Entre 285 m<sup>2</sup> et  
315 m<sup>2</sup> de terrain



1 terrasse



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES