155 875 €

EXCLUSIVITE - Maison Livron Sur Drome 4 pièce(s) 74.84 m2

0475835497

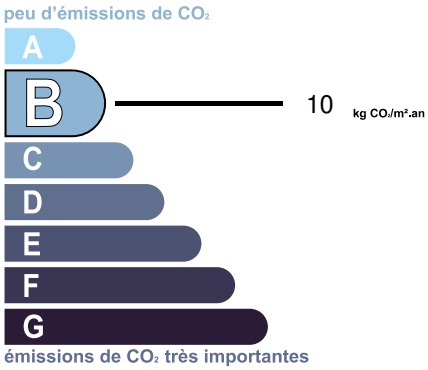
Nestenn Livron
29 avenue Joseph Combier
26250 Livron

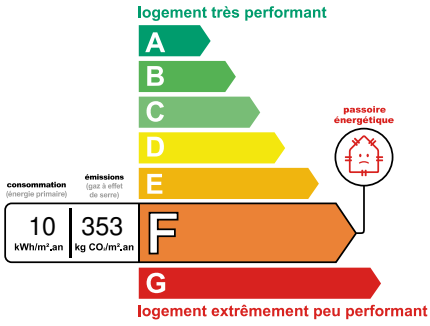
N° Mandat : 1385 / Réf : 1517

EXCLUSIVITE - Idéalement située dans le vieux village. aux abords d'un parking maison de village composée de deux garages en rdc et d'une remise donnant accès au jardin. l'habitation au premier niveau offre une pièce de vie, cuisine, une chambres et deux autres pièces de 8m² servant actuellement de chambre. Le jardin se trouve a l'arrière de la maison avec un coin cour et une petite dépendance.

4 pièces | 1 chambre | 1 cave | 2 garages | 1 salle de bains | 1 WC | 1 climatisation | 74.84 m² habitables

Entre 227 m² et 251 m² de terrain





Logement à consommation énergétique excessive : classe F.
Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 060 € et 1 480 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur