



385 000 €

EXCLUSIVITE - Villa Alex 5 pièce(s) 115 m2 avec piscine

0475835497

Nestenn Livron  
29 avenue Joseph Combier  
26250 Livron

**N° Mandat : 1304 / Réf : 1664.4**

EXCLUSIVITE - ALEX en campagne, jolie villa de PP de 115 m<sup>2</sup> édiée sur une parcelle de 1923 m<sup>2</sup> avec une agréable piscine. Entièrement rénovée en 2016 (toiture comprise) cette villa vous offre une pièce de vie de 40 m<sup>2</sup> avec cuisine équipée et avec un accès sur deux agréables vérandas pour profiter du soleil , Ce bien se compose de 3 chambres et d'un espace salon. Un garage et un hangar complète ce bien. Pas de travaux a prévoir. vue sur la campagne , sur le village d'ALEX et les 3 becs. PANNEAUX PHOTVOLTAIQUES EN AUTO-CONSOMMATION PLUS UN REVENU DE 900€ VISITE VIRTUELLE SUR NOTRE SITE SOLVIMO LIVRON



5 pièces



3 chambres



piscine



1 garage



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



3 parkings



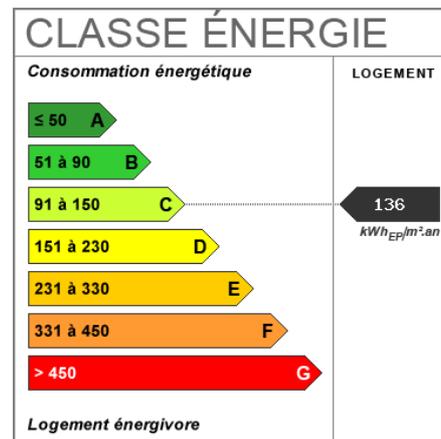
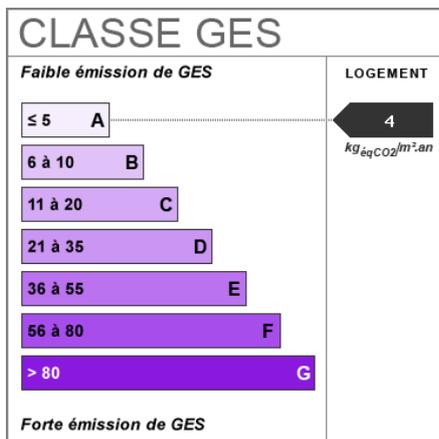
115 m<sup>2</sup> habitables



Entre 1 827 m<sup>2</sup> et  
2 019 m<sup>2</sup> de  
terrain



2 terrasses



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES