



149 000 €

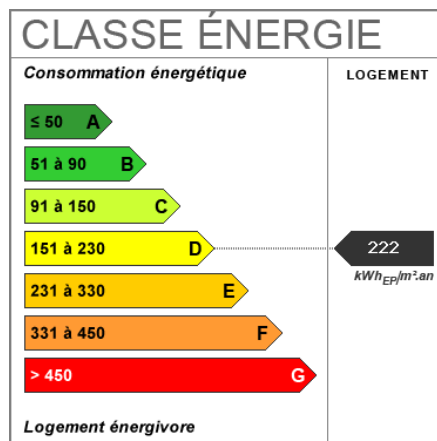
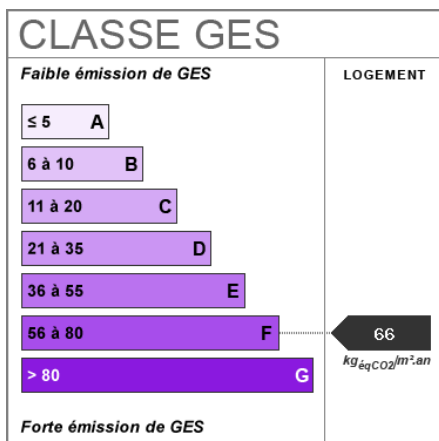
A VENDRE - Châteauneuf du Rhône -  
Maison 3 pièces 75m2

04 75 98 13 19

Nestenn Montelimar  
4 rue Bouverie  
26200 Montelimar

**N° Mandat : 1709 / Réf : 1709**

EN EXCLUSIVITE ! Au coeur du village de Châteauneuf du Rhône, à proximité de toutes les commodités, maison de village élevée de 2 niveaux sur RDC, de 75 m<sup>2</sup> habitables. Offrant une entrée et une buanderie-chaufferie, un grand séjour, une cuisine indépendante semi-équipée ouvrant sur une grande terrasse, un W.C avec lave-mains, 2 chambres, salle de bain avec W.C et dressing. Grand garage 40 m2 avec porte automatique. Climatisation A visiter rapidement !



DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 1 405 €.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur