



89 500 €

INVESTISSEMENT LOCATIF -
Appartement T3 loué dans résidence
sécurisée avec cave et garage

0475835497

Nestenn Livron
29 avenue Joseph Combier
26250 Livron

N° Mandat : 1390 / Réf : 1891-10

INVESTISSEMENT LOCATIF - Dans une résidence sécurisée par interphone, et à faibles charges individualisées, proche de toutes commodités, appartement de type 3 au 3ème étages sans ascenseur, d'une surface de 53,28 M² habitables, comprenant une cuisine aménagée, un séjour d'environ 18 m² donnant accès au balcon, une salle d'eau, un wc séparé, ainsi que 2 chambres dont une est équipée d'un placard mural. Une cave et un garage complètent ce bien loué à ce jour avec une bonne rentabilité. Pas de travaux à prévoir. Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 balcon



1 cave



1 garage



1 salle d'eau



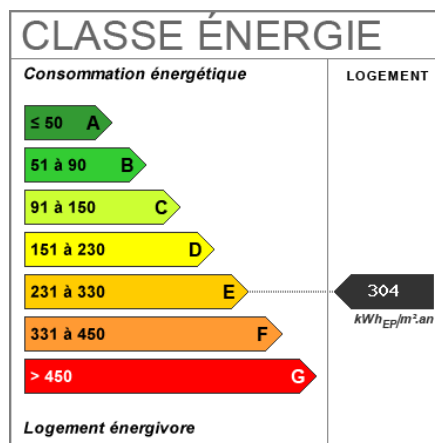
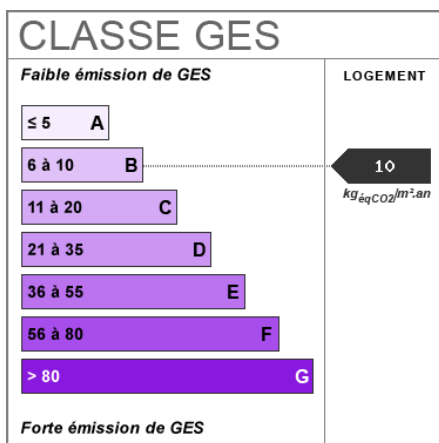
1 WC



3 ème étage



53.28 m² habitables



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES