



410 000 €

Villa La Voulte Sur Rhone 4 pièce(s) 130 m2

0475835497

Nestenn Livron
29 avenue Joseph Combier
26250 Livron

N° Mandat : 1921 / Réf : 1901

La Voulte située sur les hauteurs, jolie villa traditionnelle construite par un maçon en 2001 composée d'une grande pièce à vivre de PP avec le jardin et la terrasse, (séjour et cuisine équipée spacieuse) La partie nuit en demi niveau se compose d'une salle de bains avec douche et baignoire, toilettes séparées, ainsi que 3 chambres dont une avec son coin dressing. Le sous sol est accessible par un cellier buanderie et offre un double garage avec un espace chaufferie. Très bon DPE classé en B. Chauffage au sol par PAC Piscine maçonnée au sel avec couverture sécurisée. Jolie vue et quartier sans nuisance. état irréprochable. diagnostics en attente



4 pièces



3 chambres



piscine



2 garages



1 salle de bains



1 WC



8 parkings



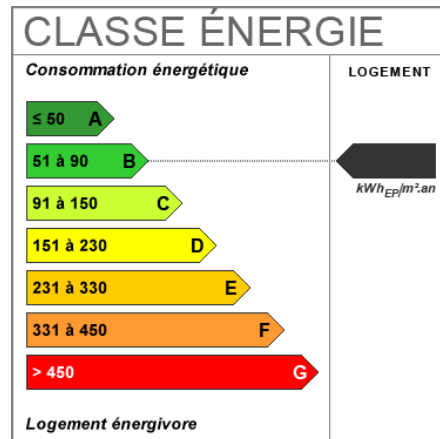
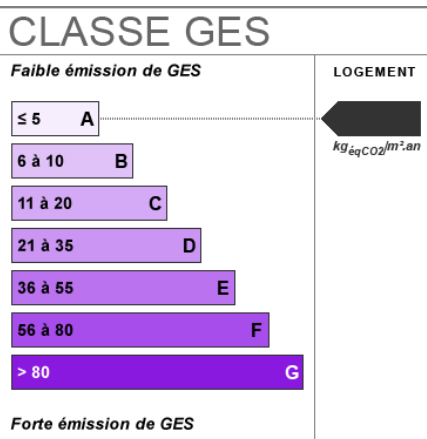
130 m² habitables



Entre 1 297 m² et
1 433 m² de
terrain



1 terrasse



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES