



169 000 €

Vente Appartement 3 chambres 95 m² à Lorient !

02 97 37 23 33

Nestenn Lorient
150 rue de Belgique
56100 Lorient

N° Mandat : 5322 / Réf : 5322

Venez découvrir cet appartement situé au 4ème étage avec ascenseur. Il vous propose une entrée avec placard, une grande pièce de vie de 30m² exposée plein sud avec loggia filante et une cuisine aménagée et équipée. L'espace nuit vous propose quant à lui trois chambres dont une avec placard, une salle d'eau et un wc. L'appartement bénéficie également d'une cave et d'une place de stationnement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



5 pièces



3 chambres



1 ascenseur



1 balcon



1 cave



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



4 ème
etage

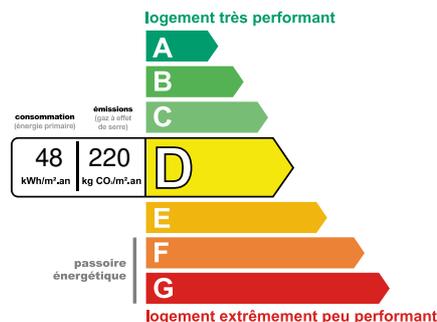
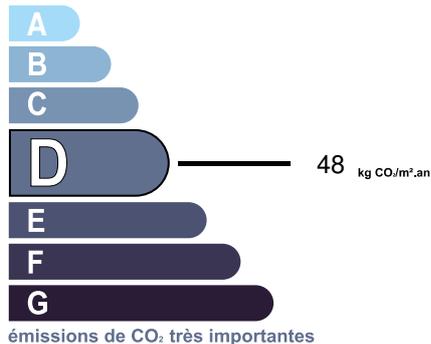


95 m² habitables



1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂.



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 130 € et 1 580 € .

* Prix hors honoraires agence : 160 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.63% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES