



127 000 €

Maison Amiens quartier Saint Honoré 4
pièce(s) 55 m2

03 22 80 56 10

Nestenn Amiens Sud
122 rue Alexandre Dumas
80000 Amiens Sud

N° Mandat : 290 / Réf : 1018

Nestenn vous propose cette maison de type amiénoise de 56 m² sur trois niveaux . Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon, une cuisine, une salle d'eau et une cour de 20m² Au premier étage , un palier dessert une chambre et un bureau. La même configuration au dernier niveau Idéal premier achat ou investissement en colocation La maison est classée en E en performance énergétique.



4 pièces



2 chambres



1 cave



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



56 m² habitables

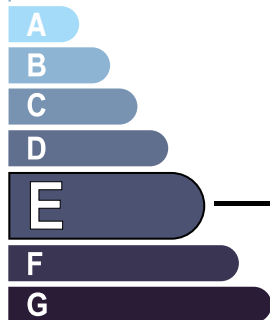


Entre 19 m² et
21 m² de terrain



1 terrasse

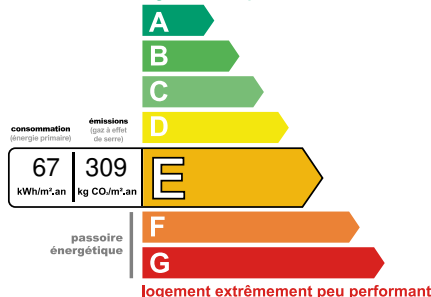
peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

67 kg CO₂/m².an

logement très performant



logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 120 € et 1 560 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES