



235 000 €

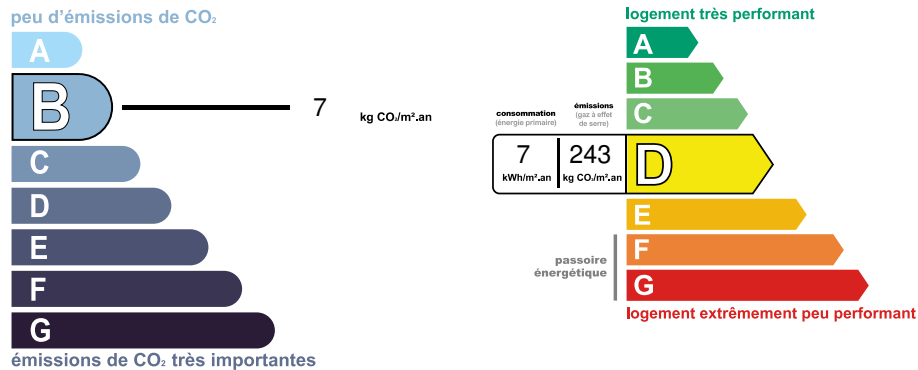
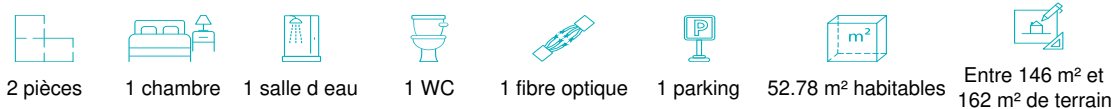
Nantes Bout des Pavés : Exclusivité ! Plus qu'un appartement , Maison TYPE 2, rénovée avec goût, 1 chambre, cuisine A/E et salon-séjour. Agréable jardin.

02 40 40 18 17

Nestenn Orvault - Nantes Nord
111 route de Rennes
44700 Orvault - Nantes Nord

N° Mandat : ORV1957-B / Réf : ORV1957-B

NANTES Bout des Pavés : Exclusivité ! Vous recherchez un appartement type 2 entièrement rénové avec goût pour une première acquisition ou investissement ? Ne cherchez plus ! Idéalement située à quelques pas des commerces de la Place Bout des Pavés (Boulangerie, pharmacie, caviste, médecin, garagiste, ...) et des transports tramway ligne 2 , bus 59/86/96/C20 et C2 et accès périphérique, ce bien vous offre plus qu'un appartement car c'est une maison avec cuisine aménagée et équipée, agréable petit jardin clos d'environ 100m² et cabanon. Vous tomberez sous son charme ! Belle qualité de prestation, rénovation récente, pas de charges. A visiter



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 760 € et 1 090 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 223 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.38% TTC